

BỘ XÂY DỰNG

Số : 218 /BXD - KTXD

V/v chỉ số giá xây dựng cho việc điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng gói thầu số 08 thuộc DA đường dây 220KV Đắc Nông - Phước Long - Bình Long.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 15 tháng 10 năm 2013

Kính gửi: Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia - Tập đoàn Điện lực Việt Nam

Bộ Xây dựng đã nhận được công văn số 3355/EVNNPT-QLĐT ngày 23/9/2013 của Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia - Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc cho ý kiến áp dụng chỉ số giá xây dựng cho việc điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng gói thầu số 08 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường dây 220KV Đắc Nông - Phước Long - Bình Long. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Các căn cứ pháp lý để tiến hành xem xét, đánh giá chỉ số giá xây dựng:

- Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

- Căn cứ Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22/02/2011 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và công bố chỉ số giá xây dựng;

- Căn cứ Văn bản số 112/CV/GXD ngày 29/8/2013 của công ty Cổ phần giá xây dựng về việc thông báo chỉ số giá xây dựng cho việc điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng gói thầu số 08 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường dây 220KV Đắc Nông - Phước Long - Bình Long.

2. Phương pháp và cơ sở dữ liệu tính toán chỉ số giá xây dựng cho gói thầu số 08 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường dây 220KV Đắc Nông - Phước Long - Bình Long:

- Công ty Cổ phần giá xây dựng tính toán chỉ số giá xây dựng theo phương pháp hướng dẫn tại Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22/02/2011 của Bộ Xây dựng;

- Cơ sở dữ liệu dùng để tính toán chỉ số giá xây dựng phù hợp với đặc điểm của gói thầu và giá cả thị trường xây dựng tại khu vực của gói thầu.


3. Nhận xét:

- Việc xác định chỉ số giá xây dựng cho việc điều chỉnh giá hợp đồng gói thầu số 08 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường dây 220KV Đắc Nông - Phước Long - Bình Long do Công ty Cổ phần giá xây dựng thông báo tại văn bản số 112/CV/GXD ngày 29/8/2013 có đủ căn cứ pháp lý, phù hợp với các quy định hiện hành về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;


- Phương pháp và cơ sở dữ liệu đầu vào để tính toán các chỉ số giá xây dựng phù hợp với quy định tại Thông tư số 02/2011/TT-BXD;

- Các chỉ số giá xây dựng tính toán phản ánh khách quan và phù hợp với giá cả thị trường xây dựng tại khu vực của gói thầu.

Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia căn cứ ý kiến trên để quyết định việc áp dụng chỉ số giá xây dựng cho phù hợp với các điều khoản trong hợp đồng và điều kiện cụ thể của gói thầu, phù hợp với quy định hiện hành về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình./.

Nơi nhận : 
- Như trên;
- Cty CP giá xây dựng;
- Lưu: VT, KTXD (Nh6).

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG



Phạm Văn Khánh

Phu lục



(Kèm theo Công văn số 218 /BXD-KTXD ngày 15 tháng 10 năm 2013 của Bộ Xây dựng)

Các chỉ số giá của Gói thầu số 08

Dự án : Đường dây 220kV Đăk Nông – Phước Long – Bình Long

- Chỉ số giá tại thời điểm gốc quý IV/2011 bằng 100%
- Các chỉ số giá tại thời điểm tính toán:

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG

	<i>Đơn vị tính %</i>				
	Quý IV/2011	Quý I/2012	Quý II/2012	Quý III/2012	Quý IV/2012
Chỉ số giá phần xây dựng Gói thầu số 08	100,00	99,89	99,97	99,73	99,57



CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG XÂY DỰNG, MÁY XÂY DỰNG

CHỈ SỐ GIÁ LÔ 8.1

Đơn vị tính %

STT	Loại chỉ số giá	Quý IV/2011	Quý I/2012	Quý II/2012	Quý III/2012	Quý IV/2012
1	Chỉ số giá vật liệu xây dựng	100,00	100,21	100,24	100,99	100,35
2	Chỉ số giá nhân công xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3	Chỉ số giá máy xây dựng	100,00	100,15	100,15	100,31	100,31

CHỈ SỐ GIÁ LÔ 8.2

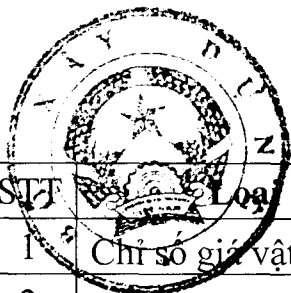
Đơn vị tính %

STT	Loại chỉ số giá	Quý IV/2011	Quý I/2012	Quý II/2012	Quý III/2012	Quý IV/2012
1	Chỉ số giá vật liệu xây dựng	100,00	99,79	100,38	99,39	98,59
2	Chỉ số giá nhân công xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3	Chỉ số giá máy xây dựng	100,00	100,11	100,11	100,22	100,22

CHỈ SỐ GIÁ LÔ 8.3

Đơn vị tính %

STT	Loại chỉ số giá	Quý IV/2011	Quý I/2012	Quý II/2012	Quý III/2012	Quý IV/2012
1	Chỉ số giá vật liệu xây dựng	100,00	98,06	98,51	96,59	95,64
2	Chỉ số giá nhân công xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3	Chỉ số giá máy xây dựng	100,00	100,13	100,13	100,27	100,27



CHỈ SỐ GIÁ LÔ 8.4

Đơn vị tính %

STT	Loại chỉ số giá	Quý IV/2011	Quý I/2012	Quý II/2012	Quý III/2012	Quý IV/2012
1	Chỉ số giá vật liệu xây dựng	100,00	99,34	99,89	98,00	97,04
2	Chỉ số giá nhân công xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3	Chỉ số giá máy xây dựng	100,00	100,11	100,11	100,22	100,22

CHỈ SỐ GIÁ LÔ 8.5

Đơn vị tính %

STT	Loại chỉ số giá	Quý IV/2011	Quý I/2012	Quý II/2012	Quý III/2012	Quý IV/2012
1	Chỉ số giá vật liệu xây dựng	100,00	99,29	99,84	97,89	96,96
2	Chỉ số giá nhân công xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3	Chỉ số giá máy xây dựng	100,00	100,09	100,09	100,18	100,18

CHỈ SỐ GIÁ LÔ 8.6

Đơn vị tính %

STT	Loại chỉ số giá	Quý IV/2011	Quý I/2012	Quý II/2012	Quý III/2012	Quý IV/2012
1	Chỉ số giá vật liệu xây dựng	100,00	99,58	99,93	98,22	97,54
2	Chỉ số giá nhân công xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3	Chỉ số giá máy xây dựng	100,00	100,07	100,07	100,15	100,15

